

## **Bouwbesluit 2012**

Per 1 januari 2012 verandert het Bouwbesluit in vele opzichten. Doel van de wijziging is de samenhang van de verschillende voorschriften te vergroten en de regeldruk te verkleinen. Het hart van het Bouwbesluit 2012 wordt gevormd door het Bouwbesluit 2003 met toevoeging van voorschriften uit de ministeriële regeling (o.a. tunnelveiligheid), het Besluit brandveilig gebruik (Gebruiksbesluit) en gemeentelijke bouwverordeningen. Voorschriften en begrippen zijn deels geschrapt en deels gewijzigd. Uitgangspunten en voorschriften op het gebied van brandveiligheid zijn veranderd. De bezettingsgraad is omgezet in een personenbenadering. Ruimten worden anders ingedeeld. En ook de voorschriften zijn anders ingedeeld.

Om u te informeren over de wijzigingen van het Bouwbesluit en consequenties ervan voor de praktijk van het ontwikkelen, ontwerpen en bouwen van bouwwerken, organiseren wij twee verschillende bijeenkomsten:

- . een infosessie van één middag voor degene die wil worden geïnformeerd over de consequenties van het Bouwbesluit 2012 voor de praktijk van het ontwerpen en bouwen;
- . een training van 1 dag voor een ieder die zich bezighoudt met de toepassing van het Bouwbesluit in bouwprojecten.

**Aanmelden voor een infosessie of training gaat via de website van Adviesburo Nieman:**

[www.nieman.nl](http://www.nieman.nl)

## **Bouwbesluit 2012, wijzigingen en consequenties**

De infosessie is bedoeld voor een ieder die te maken heeft met Bouwbesluit, maar niet direct bezig is met de toepassing van de voorschriften in bouwprojecten.

De infosessie geeft de hoofdlijnen van de wijzigingen en bespreekt de consequenties ervan voor het ontwerp en het bouwen. Veel aandacht wordt besteed aan de nieuwe wijze waarop brandcompartimenten worden vastgesteld. Wat zijn de consequenties ervan voor een modaal gebouw? Het principe om twee kanten op te kunnen vluchten, waarbij onder bepaalde voorwaarden mocht worden volstaan tot één vluchtroute is omgedraaid. Dit betekent dat een woongebouw nu in veel gevallen kan volstaan met één trappenhuis? Wat zijn de gevolgen van het werken met eurocodes? En de nieuwe eenheden voor geluidwering? Wat zijn de gevolgen van de eis aan het installatiegeluid in woningen voor de indeling van de woning en de wand- en vloer constructies? Wat zijn de consequenties van een 'bedgebied'? Mag in een slaapkamer een bad en een toilet worden geplaatst? Wat zijn de gevolgen van de invoering van de nieuwe EPG? Hoe ziet een milieuberekening eruit? En nog meer antwoorden op vragen die consequenties hebben voor het ontwerp, het bouwen en de daaruit voortkomende kosten.

### **Inhoud**

- Overzicht nieuwe, gewijzigde, vervallen voorschriften en begrippen
- Omgaan met het Bouwbesluit
  - . Personenbenadering
  - . Nieuwbouw – verbouw
  - . Bouwen en slopen
  - . Zorgplicht
- Voorschriften, voorbeelden en consequenties van eisen aan:
  - . Brandcompartimenten
  - . Vluchten
  - . Geluidwering en installatiegeluid
  - . Ventilatie en daglicht
  - . Bruikbaarheid
  - . Energiezuinigheid en milieu

### **Documentatiemateriaal**

U ontvangt een cursusmap met een hand-out van de sheets en de tekst van het Bouwbesluit 2012.

### **Data, tijd en locatie**

14 september 2011, 13.30 – 17.00 uur, Haarlem

21 september 2011, 13.30 – 17.00 uur, Hengelo

20 oktober 2011, 13.30 – 17.00 uur, Baarn

25 oktober 2011, 13.30 – 17.00 uur, Wolvega

2 november 2011, 13.30 – 17.00 uur, Vught

### **Docenten**

Adviseurs van Adviesburo Nieman en Arcadis

### **Kosten**

€ 195,- excl. btw voor relaties van Adviesburo Nieman

## **Bouwbesluit 2012, toepassing van de wijzigingen**

De training is bedoeld voor een ieder die bezig houdt met de toepassing van de voorschriften in bouwprojecten. De training geeft de hoofdlijnen van de wijzigingen en behandelt de toepassing van de voorschriften.

We behandelen het indelen van gebouwen op basis van (nieuwe en gewijzigde) Bouwbesluitbegrippen en termen. Daarbij speelt de personenbenadering die in plaats van de bezettingsgraad is gekomen, een belangrijke rol. Evenals in de infosessie over de wijzigingen en de consequenties, besteden we veel aandacht aan de voorschriften op het gebied van brandveiligheid. We geven voorbeelden over het vaststellen van brand- en subbrandcompartimenten, geven uitleg aan de nieuwe regels omtrent vluchten en behandelen de brandwerendheid en rookdoorgang van constructies.

De voorschriften op het gebied van bruikbaarheid ondergingen ook diverse wijzigingen. Besproken worden de nieuwe omschrijvingen van basale begrippen als verblijfsgebied en verblijfsruimte, het gebruik van termen als functiegebieden en bedgebieden, en de gewijzigde voorschriften voor toilet- en badruimten. Ook op het gebied van geluid, daglicht en ventilatie zijn er wijzigingen. Hoe gebruiken we de nieuwe eenheden voor geluidwering? Wat zijn de gevolgen van de eisen aan het installatiegeluid in woningen? Een korte beschouwing wordt gewijd aan de EPG. Aan welke maatregelen moet worden gedacht en hoe kan aan de eisen worden voldaan? Hoe maak je een milieuberekening? Tenslotte wordt aandacht besteed aan de voorschriften met betrekking tot installaties en veilig gebruik van een bouwwerk.

De deelnemers aan deze training volgen bij voorkeur ook de infosessie over de wijzigingen en consequenties, maar dit is niet noodzakelijk.

### **Inhoud**

- Overzicht nieuwe, gewijzigde, vervallen voorschriften en begrippen
- Omgaan met het Bouwbesluit
  - . Vaststellen gebruiksfuncties
  - . Rekenen met personen
  - . Nieuwbouw – verbouw
  - . Bouwen en slopen
- Voorschriften, voorbeelden en consequenties van eisen aan:
  - . Brandcompartimenten
  - . Vluchten
  - . Geluidwering en installatiegeluid
  - . Ventilatie en daglicht
  - . Bruikbaarheid
  - . Energiezuinigheid en milieu
  - . Installaties
  - . Gebruiksvoorschriften

### **Documentatiemateriaal**

U ontvangt een cursusmap met een hand-out van de sheets en het Praktijkboek 2012.

### **Data, tijd en locatie**

5 oktober 2011, 9.00 - 16.30 uur, Sassenheim  
12 oktober 2011, 9.00 - 16.30 uur, Hengelo  
27 oktober 2011, 9.00 - 16.30 uur, Baarn  
9 november 2011, 9.00 - 16.30 uur, Wolvega  
23 november 2011, 9.00 - 16.30 uur, Vught  
20 december 9.00 - 16.30 uur, Baarn  
12 januari 2012, 9.00 - 16.30 uur, Haarlem  
24 januari 2011, 9.00 - 16.30 uur, Hengelo

### **Docenten**

Adviseurs van Adviesburo Nieman en Arcadis

### **Kosten**

€ 395,- excl. btw voor relaties van Adviesburo Nieman